

Thanh xuân, ngày 14 tháng 8 năm 2019

Số: 1575/TB-CCTHADS

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số: 07/2018/DSPT ngày 09 tháng 01 năm 2018 của TAND thành phố Hà Nội; Bản án số: 31/2017/DSST ngày 29 tháng 9 năm 2017 của TAND quận Thanh Xuân.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 15/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 4 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 5 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế thi hành án ngày 12 tháng 7 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 01922266-PD ngày 08 tháng 8 năm 2019 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân thông báo:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân (Địa chỉ: Khu liên cơ quan nội chính, ngõ 27 Lê Văn Lương, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

2. Tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23a, tờ bản đồ số 16-C-II-A, địa chỉ: số 17 hẻm 1/62/41 phố Bùi Xương Trạch, tổ 5 cụm 2 cũ (Nay là tổ 8, cụm 4) phường Khương Đình, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 10111131778, hồ sơ gốc số 624.2003/699.2003.QĐ.UB do UBND quận Thanh Xuân cấp ngày 21 tháng 7 năm 2003; ngày 16.7.2004 đã đăng ký sang tên cho ông Đình Văn Tuấn và bà Ngô Thị Hà. Diện tích 78 m².

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.646.370.000 đồng (Hai tỷ, sáu trăm bốn sáu triệu, ba trăm bảy mươi nghìn đồng).

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI
CÔNG VĂN ĐẾN
Số: 5431 /CV
Ngày: 15 tháng 8 năm 2019

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc bán đấu giá tài sản;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Đã tổ chức bán đấu giá tài sản của cá nhân, tổ chức.

Các tổ chức bán đấu giá có đủ điều kiện nêu trên, nếu có nhu cầu tham gia ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thì liên hệ với Chi cục Thi hành án dân sự quận Thanh Xuân (Đ/c Trương Mạnh Thắng - Chấp hành viên) để ký kết hợp đồng bán đấu giá tài sản.

Thời hạn nộp hồ sơ: chậm nhất 16 giờ 30 ngày 16/8/2019.

Nơi nhận:

- Như thông báo;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Mạnh Thắng